

HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

Tugas akhir ini adalah hasil karya saya sendiri, dan semua sumber baik yang dikutip maupun dirujuk telah saya nyatakan dengan benar.

Nama : Syifa Khansha

NPM : 15130009

Tanggal : 29 Agustus 2019



HALAMAN PERNYATAAN NON PLAGIAT

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Syifa Khansha
NPM : 15130009
Mahasiswa : S-1 Arsitektur Lanskap
Tahun Akademik : 2018/2019

Menyatakan bahwa saya tidak melakukan kegiatan plagiat dalam penulisan penelitian Tugas Akhir yang berjudul Perencanaan Ruang Terbuka Hijau Sempadan Setu Bojongsari, Kota Depok, Jawa Barat.

Apabila suatu saat nanti terbukti saya melakukan plagiat, maka saya akan menerima sanksi yang telah ditetapkan.

Demikian Surat Pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya.

Jakarta, 29 Agustus 2019

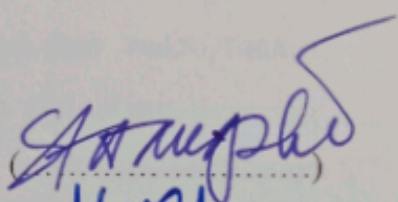
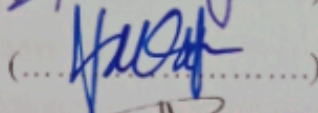
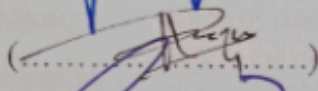
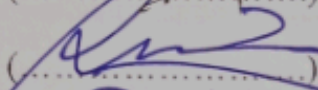
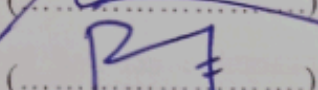
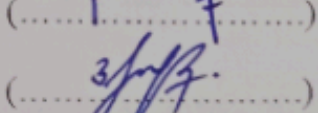

Syifa Khansha

HALAMAN PENGESAHAN

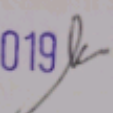
Skripsi ini diajukan oleh :
Nama : Syifa Khansha
NPM : 15130009
Program Studi : S-1 Arsitektur Lanskap
Judul : Perencanaan Ruang Terbuka Hijau Sempadan Setu
Bojongsari, Kota Depok, Jawa Barat

Telah berhasil dipertahankan di hadapan Dewan Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Arsitektur Lanskap pada Program Studi Arsitektur Lanskap, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, Institut Sains Dan Teknologi Nasional

DEWAN PENGUJI

Pembimbing	: Ir. Sitti Wardiningsih, M. Si	()
Pembimbing	: Ir. Daisy Radnawati, M.Si	()
Pembimbing	: Ray March Syahadat, S.P., M.Si	()
Penguji	: Ir. Rudi Purwono, M.T	()
Penguji	: Dr. Rini Fitri, S.P., M.Si	()
Penguji	: Priambudi Trie Putra, S.P., M.Si	()

Ditetapkan di : Jakarta

Tanggal : 05 SEP 2019 



**PERENCANAAN RUANG TERBUKA HIJAU SEMPADAN
SETU BOJONGSARI, KOTA DEPOK, JAWA BARAT**

**NAMA : SYIFA KHANSHA
NPM : 15130009**

**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR LANSKAP
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT SAINS DAN TEKNOLOGI NASIONAL
JAKARTA**

2019



**PERENCANAAN RUANG TERBUKA HIJAU SEMPADAN
SETU BOJONGSARI, KOTA DEPOK, JAWA BARAT**

TUGAS AKHIR

**Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana
Arsitektur Lanskap pada Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan
Institut Sains Dan Teknologi Nasional**

**NAMA : SYIFA KHANSHA
NPM : 15130009**

**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR LANSKAP
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT SAINS DAN TEKNOLOGI NASIONAL
JAKARTA**

2019

HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

Tugas akhir ini adalah hasil karya saya sendiri, dan semua sumber baik yang dikutip maupun dirujuk telah saya nyatakan dengan benar.

Nama : Syifa Khansha

NPM : 15130009

Tanggal : 29 Agustus 2019

HALAMAN PERNYATAAN NON PLAGIAT

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Syifa Khansha

NPM : 15130009

Mahasiswa : S-1 Arsitektur Lanskap

Tahun Akademik : 2018/2019

Menyatakan bahwa saya tidak melakukan kegiatan plagiat dalam penulisan penelitian Tugas Akhir yang berjudul Perencanaan Ruang Terbuka Hijau Sempadan Setu Bojongsari, Kota Depok, Jawa Barat.

Apabila suatu saat nanti terbukti saya melakukan plagiat, maka saya akan menerima sanksi yang telah ditetapkan.

Demikian Surat Pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya.

Jakarta, 29 Agustus 2019

Syifa Khansha

HALAMAN PENGESAHAN

Skripsi ini diajukan oleh :
Nama : Syifa Khansha
NPM : 15130009
Program Studi : S-1Arsitektur Lanskap
Judul : Perencanaan Ruang Terbuka Hijau Sempadan Setu
Bojongsari, Kota Depok, Jawa Barat

Telah berhasil dipertahankan di hadapan Dewan Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Arsitektur Lanskap pada Program Studi Arsitektur Lanskap, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, Institut Sains Dan Teknologi Nasional

DEWAN PENGUJI

Pembimbing	: Ir. Sitti Wardiningsih, M. Si	(.....)
Pembimbing	: Ir. Daisy Radnawati, M.Si	(.....)
Pembimbing	: Ray March Syahadat, S.P., M.Si	(.....)
Penguji	: Ir. Rudi Purwono, M.T	(.....)
Penguji	: Dr. Rini Fitri, S.P., M.Si	(.....)
Penguji	: Priambudi Trie Putra, S.P., M.Si	(.....)

Ditetapkan di : Jakarta

Tanggal :

KATA PENGANTAR

Puji syukur saya panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa, karena atas berkat dan rahmat-Nya, saya dapat menyelesaikan penelitian skripsi ini. Penulisan penelitian skripsi ini dilakukan sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Arsitektur Lanskap pada Program Studi Arsitektur Lanskap, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, Institut Sains Dan Teknologi Nasional. Saya menyadari bahwa, tanpa bantuan dan bimbingan dari berbagai pihak, dari masa perkuliahan sampai pada penyusunan penelitian skripsi ini, sangatlah sulit bagi saya untuk menyelesaikan penelitian skripsi ini. Oleh karena itu, saya mengucapkan terima kasih kepada:

- a) Ir. Sitti Wardiningsih, M.Si, Ir. Daisy Radnawati, dan Ray March Syahadat, S.P, M.Si selaku dosen pembimbing yang telah menyediakan waktu, tenaga, dan pikiran untuk mengarahkan saya dalam penyusunan skripsi ini;
- b) Priambudi Trie Putra, S.P., M.Si selaku dosen yang telah membantu saya dalam memberikan arahan penulisan penelitian skripsi saya ini
- c) Pihak Kelompok Kerja (Pokja) Setu Kecamatan Bojongsari, Kecamatan Sawangan dan Kecamatan Kedaung yang telah banyak membantu dalam usaha memperoleh data yang saya perlukan;
- d) Orang tua dan keluarga saya yang telah memberikan bantuan dukungan material dan moral;
- e) Teman-teman dan keluarga Arsitektur Lanskap Angkatan 2015, 2016, 2017 dan 2018 serta sahabat lainnya yang telah banyak membantu saya dalam menyelesaikan skripsi ini.

Akhir kata, saya berharap Tuhan Yang Maha Esa berkenan membalas segala kebaikan semua pihak yang telah membantu. Semoga penelitian Tugas Akhir ini membawa manfaat bagi pengembangan ilmu pengetahuan.

Jakarta, 29 Agustus 2019

Syifa Khansha

HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI PENELITIAN TUGAS AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademika Institut Sains Dan Teknologi Nasional, saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Syifa Khansha
NPM : 15130009
Program Studi : Arsitektur Lanskap
Fakultas : Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan
Jenis Karya : Skripsi

demikian pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Institut Sains dan Teknologi Nasional **Hak Bebas Royalti Noneksklusif** (*Nonexclusive Royalty- Free Right*) atas karya ilmiah saya yang berjudul : Perencanaan Ruang Terbuka Hijau Sempadan Setu Bojongsari, Kota Depok, Jawa Barat

berserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti Noneksklusif ini Institut Sains dan Teknologi Nasional berhak menyimpan, mengalihmedia/format-kan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (database) soft copy dan hard copy, merawat, dan mempublikasikan laporan penelitian Tugas Akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Jakarta

Pada tanggal : 29 Agustus 2019

Yang menyatakan

Syifa Khansha

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
LEMBAR PENGESAHAN	iv
KATA PENGANTAR	v
LEMBAR PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH	vi
ABSTRAK	vii
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR TABEL	xiv
DAFTAR LAMPIRAN	xv
1. PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Perumusan Masalah	2
1.3 Tujuan Penelitian	2
1.4 Manfaat Penelitian	2
2. TINJAUAN PUSTAKA	3
2.1 Perencanaan Lanskap	3
2.2 Ruang Terbuka Hijau	4
2.3 Setu atau Danau.....	5
2.4 Daerah Aliran Sungai (DAS)	6
2.5 Peraturan dan Kebijakan	7
3. METODE PENELITIAN	9
3.1 Lokasi dan Waktu Penelitian	9
3.2 Alat dan Bahan.....	9
3.3 Metode dan Tahapan Penelitian	9
3.3.1 Persiapan	9
3.3.2 Inventarisasi	10
3.3.3 Analisis.....	11
3.3.4 Perencanaan Lanskap	16
3.4 Kerangka Berpikir Penelitian.....	17
4. PEMBAHASAN	18
4.1 Kondisi Umum Setu-setu di Depok	18
4.2 Setu Bojongsari	18
4.3 Aspek Fisik.....	19
4.3.1 Letak Administratif dan Batasan Tapak.....	19
4.3.2 Topografi dan Jenis Tanah	20
4.3.3 Klimatologi	22
4.3.4 Hidrologi	22
4.3.5 Penutupan Lahan	23
4.3.6 Aksesibilitas, Entrance dan Sirkulasi	24
4.3.7 Sarana, Prasarana dan Infrastruktur	26
4.4 Aspek Biofisik.....	28
4.4.1 Data Vegetasi	28
4.4.2 Data Satwa	29
4.5 Aspek Sosial.....	30

4.5.1 Pengguna	30
4.5.2 Aktivitas	31
4.6 Analisis Perubahan Tata Guna Lahan	31
4.6.1 Analisis Perubahan Tata Guna Lahan Setu Bojongsari	31
4.6.2 Analisis Perubahan Tata Guna Lahan Setu Pedongkelan	33
4.6.3 Analisis Perubahan Tata Guna Lahan Setu Rawa Besar.....	35
4.7 Analisis Persepsi Masyarakat.....	37
4.7.1 Permasalahan Tapak Berdasarkan Persepsi Masyarakat.....	39
4.7.2 Preferensi Masyarakat untuk Perencanaan Tapak.....	40
4.8 Analisis Kualitas Visual.....	42
4.8.1 Analisis Kualitas Visual Air.....	42
4.8.2 Analisis Kualitas Visual Daratan	46
4.9 Analisis Kualitas Setu	49
4.10 Analisis Vegetasi.....	51
4.11 Konsep Dasar	51
4.12 Konsep Ruang	52
4.13 Konsep Vegetasi.....	54
4.14 Rekomendasi Ruang Terbuka Hijau Sempadan Setu Bojongsari	60
5. KESIMPULAN DAN SARAN	61
5.1 Kesimpulan	61
5.2 Saran.....	63
DAFTAR REFERENSI	64

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Ruang Terbuka Hijau Sempadan Danau	4
Gambar 2.2. Konsep DAS kecil Marsh (1991)	6
Gambar 3.1. Peta lokasi penelitian, Situ Sawangan-Bojongsari	9
Gambar 3.2 Titik Pengambilan Kualitas Visual Air Setu Bojongsari	13
Gambar 3.3 Titik Pengambilan Kualitas Visual Daratan Setu Bojongsari	16
Gambar 3.4. Rancangan Struktur Hierarki Komponen dan Variabel	16
Gambar 3.5. Kerangka Berpikir Penelitian	17
Gambar 4.1. Peta Administrasi Kota Depok	19
Gambar 4.2. Peta Batasan Tapak	20
Gambar 4.3. Area Batasan Tapak	20
Gambar 4.4. Peta Topografi Kota Depok	21
Gambar 4.5. Peta Jenis Tanah Kota Depok	21
Gambar 4.6. Peta Aliran Air Setu Bojongsari	23
Gambar 4.7. Peta Penutupan Lahan	24
Gambar 4.8. Peta Aksesibilitas, Entrance dan Sirkulasi Menuju Setu Bojongsari	25
Gambar 4.9. Main Entrance Setu Bojongsari	26
Gambar 4.10. Jenis Sirkulasi di dalam Setu Bojongsari	26
Gambar 4.11. Peta Sarana, Prasarana dan Infrastruktur Setu Bojongsari	27
Gambar 4.12. Sarana, Prasarana dan Infrastruktur Setu Bojongsari	28
Gambar 4.13. Peta Setu Bojongsari 2009	32
Gambar 4.14. Peta Setu Bojongsari 2014	32
Gambar 4.15. Peta Setu Bojongsari 2019	33

Gambar 4.17. Peta Setu Rawa Besar 2009.....	35
Gambar 4.18. Peta Setu Rawa Besar 2014.....	36
Gambar 4.18. Peta Setu Rawa Besar 2019.....	36
Gambar 4.19. Grafik Parameter Setu Memiliki Permasalahan	38
Gambar 4.20. Grafik Parameter Periode Kesukaan Terhadap Setu	39
Gambar 4.21. Peta Permasalahan di Setu Bojongsari	40
Gambar 4.22. Gabion Retaining Wall.....	41
Gambar 4.23. Gambar Peta Potensi di Setu Bojongsari.....	42
Gambar 4.24. Grafik Nilai SBE Air Setu Bojongsari	43
Gambar 4.25. Grafik Nilai SD Air Setu Bojongsari	44
Gambar 4.26. Lanskap dengan Kualitas Paling Rendah	45
Gambar 4.27. Hasil MDS Air Setu Bojongsari.....	45
Gambar 4.28. Peta Titik Visual Setu Orientasi Menghadap Air.....	46
Gambar 4.29. Grafik Nilai SBE Daratan Setu Bojongsari.....	46
Gambar 4.30. Grafik Nilai SD Daratan Setu Bojongsari	47
Gambar 4.31. Lanskap dengan Kualitas Paling Rendah	48
Gambar 4.32. Hasil MDS Air Setu Bojongsari.....	48
Gambar 4.33. Peta Titik Visual Setu Orientasi Menghadap Daratan	49
Gambar 4.34. Hasil Pembobotan Alternatif dan Komponen AHP	51
Gambar 4.35. Peta Konsep Ruang Setu Bojongsari.....	53
Gambar 4.36. Vegetasi Wetland di Setu Bojongsari.....	55
Gambar 4.37. Vegetasi Hutan di Setu Bojongsari	56
Gambar 4.38. Vegetasi Riparian di Setu Bojongsari	57
Gambar 4.39. Vegetasi untuk Habitat Burung di Setu Bojongsari	58

Gambar 4.41. Vegetasi Jalur Jalan di Setu Bojongsari	58
Gambar 4.41. Vegetasi Ruang Terbuka Publik di Setu Bojongsari	59
Gambar 4.42. Vegetasi Bioswale di Setu Bojongsari	60

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1. Sempadan Danau dan Mata Air.	4
Tabel 3.1. Jenis data, bentuk dan cara memperolehnya	10
Tabel 3.2. Kriteria Kualitas Lanskap Setu	13
Tabel 4.1. Penutupan Lahan.....	24
Tabel 4.2. Data Vegetasi Setu Bojongsari	28
Tabel 4.3. Data Satwa Setu Bojongsari.....	29
Tabel 4.4. Data Penduduk Kecamatan Sawangan dan Bojongsari, Kota Depok..	30
Tabel 4.5. Hasil uji Chi Square	37
Tabel 4.6 Hasil Penilaian Kualitas Setu	50

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Jadwal Penelitian Tugas Akhir	67
Lampiran 2. Analisis Vegetasi Setu Bojongsari	68
Lampiran 3. Perencanaan Ruang Terbuka Hijau Sempadan Setu Bojongsari	72