

## ABSTRAK

Nama : Ahmad Rifqi  
Program Studi : Teknik Sipil Diploma III  
Judul : Analisa Perbandingan Perhitungan Rencana Anggaran Biaya Pada Proyek SDN Kemayoran 01, 07, 15, 16 Menggunakan SNI 2008 Dengan PERMEN PUPR 2016

Analisa harga satuan pekerjaan merupakan formula yang di dalamnya terdapat berbagai macam jenis tenaga kerja, bahan bangunan dan besar nilai koefisien dari berbagai macam jenis tenaga kerja, bahan bangunan dan peralatan beserta harga dari masing-masing upah tenaga kerja, bahan bangunan dan peralatan semuanya disusun menjadi satu kemasan dalam rangka untuk mengetahui besarnya biaya yang harus dikeluarkan atau dibayarkan untuk menyelesaikan suatu jenis tahap-tahap pekerjaan konstruksi. Tujuan hasil dari penelitian ini yaitu untuk Mengetahui adanya perbedaan harga satuan menggunakan metode SNI 2008 dengan Permen PUPR No.28 Tahun 2016. Dari hasil penelitian menunjukan analisa SNI 2008 memiliki nilai total harga satuan yang relative lebih mahal dibandingkan analisa Permen PUPR No. 28 Tahun 2016.

Selisih untuk perbandingan biaya ini didapat pada kesimpulan, dimana perhitungan biaya dengan menggunakan metode analisa SNI 2008 menghasilkan angka yang lebih kecil, dibandingkan dengan metode analisa Permen PUPR No. 28 Tahun 2016 sebesar 0% yaitu Rp.4.545.388,80- pada pekerjaan Pondasi, Tie Beam, Pilecap dan 8% yaitu Rp.75.396.133,99- pada pekerjaan Struktur Lantai Dasar, serta 53% yaitu Rp.491.906.497,43- pada pekerjaan Struktur Lantai Atas kemudian 39% yaitu Rp.363.668.265,89- pada pekerjaan Struktur Lantai Atap yang artinya metode analisa SNI 2008 ini jauh lebih ekonomis.

**Kata Kunci** : Efisiensi Analisa Harga Satuan, Rencana Anggaran Biaya didapat pada angka kecil yaitu SNI (Standard Nasional Indonesia) 2008

## ABSTRACT

Name : Ahmad Rifqi  
Study Program : Teknik Sipil Diploma III  
Title : Comparative Analysis of Calculation of Budget Plan for  
Kemayoran SDN Project 01, 07, 15, 16 Using SNI 2008 with  
PUPR PERMEN 2016

Unit price analysis is a formula in which there are various types of labor, building materials and large coefficient values of various types of labor, building materials and equipment as well as the prices of each labor wage, building materials and equipment are all arranged into one package in order to find out the amount of costs that must be paid or paid to complete a type of construction work stages. The purpose of the results of this study is to find out the differences in unit prices using the method of SNI 2008 with PUPR Regulation No.28 of 2016. From the results of the study showed the analysis of SNI 2008 has a total value of the unit price which is relatively more expensive than the analysis of PUPR Regulation No. 28 of 2016.

The difference for this cost comparison can be drawn from the conclusion, where the cost calculation using the SNI 2008 analysis method produces a smaller number, compared to the analysis method of Permen PUPR No. 28 of 2016 at 0%, namely Rp. 4,545,388.80 - for foundation work, Tie Beam, Pilecap and 8% for Rp. 75,396,133.99 - for ground floor structure work, and 53% for Rp. 491,906,497 , 43- for the upper floor structure work then 39%, namely Rp. 363,668,265.89 - for the roof floor structure work, which means that the SNI 2008 analysis method is much more economical.

**Keywords :** *Efficiency of Unit Price Analysis, Budget Plans are obtained in a small number, namely SNI (Indonesian National Standard) 2008*