

ABSTRAK

Nama : Eva Oktarosanti
Program Studi : Diploma III Teknik Sipil
Judul : **“Analisa Perbandingan Biaya Pelaksanaan Pelat Beton Menggunakan Bounceck Dan Pelat Konvensional Pada Proyek Pembangunan Gedung Graha HRH”**

Perkembangan teknologi konstruksi saat ini mengalami kemajuan pesat, yang ditandai dengan hadirnya berbagai jenis material dan peralatan yang modern. Sangat banyak usaha yang dilakukan untuk meningkatkan kualitas dan kuantitas kerja, baik secara struktur maupun manajemen konstruksi. Upaya yang dilakukan merupakan usaha untuk memperbaiki dan mencapai hasil kerja yang lebih baik. Hal ini juga memungkinkan pengelola proyek untuk memilih salah satu metode pelaksanaan konstruksi tertentu dari beberapa alternatif metode pelaksanaan konstruksi yang ada. Salah satu usaha yang dilakukan oleh pengelola proyek adalah mengganti cara-cara konvensional menjadi lebih modern. Hal ini memunculkan inovasi sistem pelat menggunakan bounceck sebagai alternatif lain dari sistem pelat konvensional.

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisa perbandingan Rencana Anggaran Biaya (RAB) antara pekerjaan pelat beton menggunakan sitem bounceck dengan pekerjaan pelat beton sitem konvensional pada Proyek Pembangunan Gedung Graha HRH, Lebak Bulus, Jakarta.

Setelah dilakukan penelitian hasil analisa diperoleh biaya pelat bounceck pada Proyek Pembangunan Gedung Graha HRH sebesar **Rp. 687.553.705,44**. Sedangkan untuk pelat konvensional sebesar **Rp. 1.200.750.351,90**. Dengan selisih biaya pekerjaan sebesar **Rp. 513.196.646,46**. Hal ini menunjukkan bahwa terdapat penghematan biaya sebesar **42,74 %**. Dengan perbandingan biaya pelat bounceck **57,26%** terhadap biaya pelat konvensional.

Kata kunci:

pelat beton bondek, pelat beton konvensional, RAB

ABSTRACT

Name : Eva Oktarosanti

Study Program : Diploma III Civil Engineering

Title : “ **Comparative Analysis of the Cost of Implementing Concrete Slabs Using Bondecks and Conventional Plates in the Graha HRH Building Construction Project**”

The development of construction technology is currently experiencing rapid progress, which is marked by the presence of various types of modern materials and equipment. Many efforts have been made to improve the quality and quantity of work, both structurally and in construction management. Efforts are made to improve and achieve better work results. It also allows the project manager to choose one particular construction implementation method from several alternative construction implementation methods. One of the efforts made by the project manager is to replace conventional methods with more modern ones. This gave rise to plate system innovation using boundeck as an alternative to conventional plate systems.

This study aims to analyze the comparison of the Budget Plan (RAB) between concrete slab work using the boundeck system and conventional system concrete slab work at the Graha HRH Building Construction Project, Lebak Bulus, Jakarta.

After doing research, the results of the analysis obtained that the cost of the boundeck plate on the Graha HRH Building Construction Project was **Rp. 687,553,705.44**. As for conventional plates, **Rp. 1,200,750,351.90**. With the difference in work costs of **Rp. 513,196,646.46**. This shows that there is a cost savings of **42.74%**. With a comparison of the cost of the boundeck plate **57.26%** to the cost of the conventional plate.

Keywords:

bondek concrete slab, conventional concrete slab, RAB