

## HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

Tugas akhir ini adalah hasil karya saya sendiri, dan semua sumber baik yang dikutip maupun dirujuk telah saya nyatakan dengan benar.

Nama : Risalah Rabbani Ramadhan

NPM : 17130008

Tanggal : 24 Februari 2021



(Risalah Rabbani Ramadhan)

## HALAMAN PERNYATAAN NON PLAGIAT

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Risalah Rabbani Ramadhan

NPM : 17130008

Mahasiswa : S-1 Arsitektur Lanskap

Tahun Akademik : 2020/2021

Menyatakan bahwa saya tidak melakukan kegiatan plagiat dalam penulisan Tugas Akhir yang berjudul *Perencanaan Dan Perancangan Lanskap Wisata Outbound Pada Lahan Bekas Tambang Di Njulung Tourism Kabupaten Malang*.

Apabila suatu saat nanti terbukti saya melakukan plagiat, maka saya akan menerima sanksi yang telah ditetapkan.

Demikian Surat Pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya.

Depok, 24 Februari 2021

  
Risalah Rabbani Ramadhan

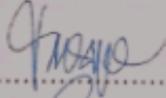
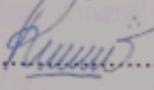
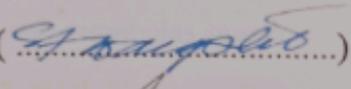
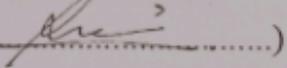
## HALAMAN PENGESAHAN

Tugas akhir ini diajukan oleh:

Nama : Risalah Rabbani Ramadhan  
NPM : 17130008  
Program Studi : S1- Arsitektur Lanskap  
Judul Tugas Akhir : Perencanaan Dan Perancangan Lanskap Wisata  
*Outbound* Pada Lahan Bekas Tambang Di Njulung  
*Tourism* Kabupaten Malang

Telah berhasil dipertahankan di hadapan Dewan Penguji dan diterima sebagai persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Arsitektur Lanskap pada Program Studi Arsitektur Lanskap, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, Institut Sains Dan Teknologi Nasional.

## DEWAN PENGUJI

Pembimbing : Ir. Daisy Radnawati, M.Si. (  )  
Pembimbing : Moh. Sanjiva Refi Hasibuan, S.P., M.Si. (  )  
Penguji : Ir. Sitti Wardiningsih, M.Si. (  )  
Penguji : Ir. Rudi Purwono, M.T. (  )

Ditetapkan di : Jakarta

Tanggal : 05 MAR 2021



**PERENCANAAN DAN PERANCANGAN LANSKAP WISATA  
*OUTBOUND* PADA LAHAN BEKAS TAMBANG DI NJULUNG  
*TOURISM* KABUPATEN MALANG**

**TUGAS AKHIR**

**Diajukan sebagai salah satu syarat untuk  
memperoleh gelar Sarjana Arsitektur Lanskap pada  
Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan  
Institut Sains dan Teknologi Nasional**

**NAMA : Risalah Rabbani Ramadhan  
NPM : 17130008**

**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR LANSKAP  
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN  
INSTITUT SAINS DAN TEKNOLOGI NASIONAL  
JAKARTA  
2020**

## **HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS**

**Tugas akhir ini adalah hasil karya saya sendiri, dan semua sumber baik yang dikutip maupun dirujuk telah saya nyatakan dengan benar.**

**Nama : Risalah Rabbani Ramadhan**

**NPM : 17130008**

**Tanggal :**

## HALAMAN PERNYATAAN NON PLAGIAT

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Risalah Rabbani Ramadhan

NPM : 17130008

Mahasiswa : S-1 Arsitektur Lanskap

Tahun Akademik : 2020/2021

Menyatakan bahwa saya tidak melakukan kegiatan plagiat dalam penulisan Tugas Akhir yang berjudul Perencanaan Dan Perancangan Lanskap Wisata *Outbound* Pada Lahan Bekas Tambang Di Njulung *Tourism* Kabupaten Malang.

Apabila suatu saat nanti terbukti saya melakukan plagiat, maka saya akan menerima sanksi yang telah ditetapkan.

Demikian Surat Pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya.

Jakarta,

Risalah Rabbani Ramadhan

## HALAMAN PENGESAHAN

Tugas akhir ini diajukan oleh:

Nama : Risalah Rabbani Ramadhan  
NPM : 17130008  
Program Studi : S1- Arsitektur Lanskap  
Judul Proyek Akhir : Perencanaan Dan Perancangan Lanskap Wisata  
*Outbound* Pada Lahan Bekas Tambang Di Njulung  
*Tourism* Kabupaten Malang

**Telah berhasil dipertahankan di hadapan Dewan Penguji dan diterima sebagai persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Arsitektur Lanskap pada Program Studi Arsitektur Lanskap, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, Institut Sains Dan Teknologi Nasional.**

## DEWAN PENGUJI

Pembimbing : Ir. Daisy Radnawati, M.Si. ( .....)

Penguji : Moh. Sanjiva Refi Hasibuan, S.P., M.Si. ( .....)

Penguji : Ir. Sitti Wardiningsih, M.Si. ( .....)

Penguji : Ir. Rudi Purwonom, M.T. ( .....)

Ditetapkan di : Jakarta

Tanggal :

## KATA PENGANTAR

Puji syukur saya ucapkan kepada Allah subhanahu wa ta'ala, atas berkat dan rahmat-Nya, saya dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini. Penelitian ini dilakukan untuk memenuhi salah satu syarat untuk mencapai gelar Sarjana Arsitektur Lanskap pada Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, Institut Sains dan Teknologi Nasional. Dalam menyelesaikan Tugas Akhir ini, saya mengucapkan terima kasih kepada:

- a) Ir. Daisy Radnawati, dan Moh. Sanjiva Refi Hasibuan, S.P., M.Si selaku dosen pembimbing yang telah menyediakan waktu, tenaga, dan pikiran untuk mengarahkan saya selama penelitian hingga proses penyusunan Tugas Akhir ini;
- b) Badan Usaha Milik Desa (BUMDES) Desa Bambang, dan Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan (KLHK) yang telah memberikan masukan dan data yang diperlukan dalam penelitian ini;
- d) Ayahanda Raharja Kartasmita, Ibunda Nurisdah, Kakak Kandung Luthfihira Fatahilah, dan Miftah Paradise Ramadhan yang telah memberikan dukungan moril dan materil yang tak ternilai setiap harinya dimulai pada saat tahap survei hingga penyelesaian Tugas Akhir;
- e) Suzanna Kusuma Putri, Nadia Parras Ningtias, Dimas Muhammad Thoifur, Ridwansyah Trisnanda Putra, dan Hindun Hestningsih sebagai sahabat yang telah membantu penulis ketika melakukan survei lapangan dan senantiasa mendukung kegiatan penelitian ini.

Akhir kata, saya berharap Tuhan Yang Maha Esa berkenan membalas segala kebaikan semua pihak yang telah membantu. Semoga tugas akhir ini membawa manfaat bagi pengembangan ilmu pengetahuan.

Depok,  
Penulis

Risalah Rabbani Ramadhan

**HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI TUGAS  
AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

---

---

Sebagai sivitas akademika Institut Sains Dan Teknologi Nasional, saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Risalah Rabbani Ramadhan  
NPM : 15130015  
Program Studi : S1- Arsitektur Lanskap  
Fakultas : Teknik Sipil dan Perencanaan  
Jenis karya : Tugas Akhir

demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Institut Sains dan Teknologi Nasional **Hak Bebas Royalti Noneksklusif** (*Nonexclusive Royalty- Free Right*) atas karya ilmiah saya yang berjudul:

“Perencanaan Dan Perancangan Lanskap Wisata *Outbound* Pada Lahan Bekas Tambang Di Njulong *Tourism* Kabupaten Malang” beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti Noneksklusif ini Institut Sains dan Teknologi Nasional berhak menyimpan, mengalihmedia/format-kan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*) *soft copy* dan *hard copy*, merawat, dan mempublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Depok

Pada tanggal :

Yang menyatakan

(Risalah Rabbani Ramadhan)

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS.....	ii
HALAMAN PERNYATAAN NON PLAGIAT .....	iii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iv
KATA PENGANTAR .....	v
LEMBAR PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH .....	vi
ABSTRAK .....	vii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR GAMBAR .....	xi
DAFTAR TABEL .....	xiii
DAFTAR LAMPIRAN .....	xiv
<b>1. PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Perumusan Masalah .....	3
1.3 Tujuan Penelitian .....	3
1.4 Manfaat Penelitian .....	4
1.5 Krarngka Berpikir .....	4
<b>2. TINJAUAN PUSTAKA .....</b>	<b>6</b>
2.1 Wisata .....	6
2.2 Perencanaan Lanskap.....	11
2.3 Prinsip Desain .....	11
2.4 Vegetasi Tanah Berpasir .....	12
<b>3. METODOLOGI .....</b>	<b>14</b>
3.1 Lokasi dan Waktu Penelitian .....	15
3.2 Alat dan Bahan .....	15
3.3 Metode dan Tahapan Penelitian.....	15
3.4 Persiapan.....	15
3.5 Pengumpulan Data.....	16
3.6 Analisis dan Sintesis.....	17
<b>4. HASIL DAN PEMBAHASAN.....</b>	<b>21</b>

4.1 Gambaran Umum Lokasi Penelitian.....	21
4.2. Administrasi Kawasan Penelitian .....	22
4.3 Inventarisasi dan Identifikasi.....	23
4.4 Analisis SWOT.....	32
4.5 Analisis Fungsi. ....	35
4.6 Daya Dukung .....	41
4.7 Analisis Tapak .....	44
4.8 Hidrologi.....	50
4.9 Analisis Banguna Lanskap .....	50
4.10 Analisis Vegetasi.....	53
4.11 Konsep Dasar .....	55
4.12 Konsep Ruang .....	56
4.13 Konsep Sirkulasi .....	61
4.14 Konsep Jalur Wisata .....	63
4.15 Konsep Vegetasi .....	65
4.16 Block Plan.....	67
<b>5. KESIMPULAN DAN SARAN.....</b>	<b>68</b>
5.1. Kesimpulan .....	68
5.2 Saran .....	69
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>70</b>
<b>LAMPIRAN .....</b>	<b>73</b>

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.	Krangka Berpikir .....	5
Gambar 2.	Kerangka Pikir Kegiatan Penelitian .....	4
Gambar 3.	Peta Lokasi .....	14
Gambar 4.	Peta Administrasi Kabupaten Malang .....	21
Gambar 5.	Peta Administratif Kecamatan Wajak .....	23
Gambar 6.	Foto Drone Tapak.....	24
Gambar 7.	Foto Bangunan Eksisting.....	26
Gambar 8.	Sumur Galian.....	27
Gambar 9.	Penyiraman Tanaman .....	27
Gambar 10.	Drainase.....	24
Gambar 11.	Tanah Longsor.....	28
Gambar 12.	Aksesibilitas .....	28
Gambar 13.	Topografi elevasi Utara - Selatan .....	29
Gambar 14.	Topografi elevasi Timur - Barat .....	30
Gambar 15.	Hama Tanaman.....	29
Gambar 16.	Tanaman yang dimakan hama .....	31
Gambar 17.	Vegetasi Eksisting.....	31
Gambar 18.	Reog khas Jawa Timur .....	32
Gambar 19.	Hasil Analisis SWOT .....	36
Gambar 20.	Zonasi berdasarkan Analisis Fungsi.....	40

Gambar 21.	Deliniasi Daya Dukung .....	42
Gambar 22.	Zonasi berdasarkan analisis fungsi.....	44
Gambar 23.	Zonasi berdasarkan aksesibilitas dan view pada tapak .....	45
Gambar 24.	Pola Radial.....	47
Gambar 25.	Pola Grid .....	48
Gambar 26.	Pola Linear.....	48
Gambar 27.	Pola jaringan.....	38
Gambar 28.	Pola Spiral .....	49
Gambar 29.	Aplikasi Pola Radial dan <i>Circle</i> Pada Tapak .....	50
Gambar 30.	Vegetasi Produksi .....	55
Gambar 31.	Konsep Ruang berdasarkan analisis fungsi.....	57
Gambar 32.	Konsep Ruang berdasarkan analisis tapak .....	57
Gambar 33.	Ilustrasi ruang penerima .....	58
Gambar 34.	Ilustrasi Ruang Outbound.....	59
Gambar 35.	Ilustrasi Ruang ATV .....	59
Gambar 36.	Ilustrasi Ruang Outbound 3 ( <i>real outbound</i> ).....	59
Gambar 37.	Ilustrasi Ruang Outbound 3 ( <i>fun outbound</i> ) .....	60
Gambar 38.	Ilustrasi area konservasi .....	60
Gambar 39.	Konsep Sirkulasi Kawasan Wisata <i>Outbound</i> .....	62
Gambar 40.	Konsep area Parkir .....	62
Gambar 41.	Sirkulasi Rambat Beton .....	62
Gambar 42.	Konsep Sirkulasi Kawasan Wisata <i>Outbound</i> .....	62
Gambar 43.	Konsep area Parkir .....	62
Gambar 44.	Sirkulasi Rambat Beton .....	62

Gambar 45.	Pohon Eksisting.....	65
Gambar 46.	Pohon Konservasi.....	65
Gambar 47.	Pohon Arsitektural .....	66
Gambar 48.	Block Plan.....	67

